

Акт № 184
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (34шт.) в подвале	п.м.	115,8	435 142,10
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
-848 599,78	332 472,46	-516 127,32	Ремонт машинного отделения.	шт.	1	64 946,75


	Замена светильников	шт.	4	5 502,85
	Замена светильников в тамбуре и на 2-ом эт. лестницы	шт.	2	2 796,40
	Замена циркуляционного насоса.	шт.	1	71 710,30
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.16	шт.	1	1 200,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.61	шт.	1	1 200,00
	Замена автоматов и установка шины кв.7	шт.	2	6 394,61
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.66	шт.	1	1 200,00
	Замена светильника в под. №1, шлюзовой коридор, 3-й эт.	шт.	1	1 432,70
	Замена вводных кранов от стояков ХВС в кв.5	шт.	2	4 193,57
	Устройство вывода питьевой воды (с заменой шарового крана)	п.м.	8	11 652,23
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.62	шт.	1	1 200,00
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (бшт.) в кв.5 и в подвале	м2	8	28 954,53
	Замена светильника в под. № 1, 8-й эт.	шт.	1	1 432,70
	ИТОГО			679 408,02
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-1 195 535,34

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 679 408,02 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)